Canton de Fribourg
Commune Val-de-Charmey

PLAN DIRECTEUR COMMUNAL A

0 ____ 250m

ECHELLE 1:5000

DOSSIER D'APPROBATION

1

1ère consultation publique par parution dans la Feuille officielle (FO) n° 17 du: 28 avril 2017
2ème consultation publique par parution dans la Feuille officielle (FO) n° 46 du: 17 novembre 2017

2

Adopté par le Conseil communal Val-de-Charmey,

Syndic Secrétaire

3

Approuvé par la Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions,

Le Conseiller d'Etat, Directeur

Mars 2018
14031-PDCOMM_5000-gcc-180313

urbaplan

LEGENDE

UTILISATION DU SOL

existant | à améliorer | à créer

- zone à bâtir légalisée
- extension de la zone à bâtir
- limites d'urbanisation
- pôle d'équipement publics d'importance intercommunale
- espaces publics à requalifier
- centralité à renforcer
- secteur stratégique d'importance locale à requalifier
- secteur touristique
- chalets d'alpage / infrastructures de remontée mécanique

RESSOURCES DU SOUS-SOL

- zone de protection des eaux légalisée (S1, S2, S3)
- zone de protection des eaux provisoire
- conduites d'adduction

MOBILITE

- route principale
- route de liaison
- route collectrice
- route de desserte / accès
- route de desserte, alpage et zone agricole
- carrefour
- zone modérée
- stationnement public à créer / à supprimer
- arrêt bus à créer / à supprimer
- périmètre VALTRALOC

MOBILITE DOUCE

- chemin piéton
- passerelle
- réseau cyclable
- stationnement cycles

ITINERAIRES TOURISTIQUES

- chemin de randonnée pédestre
- sentier raquette
- itinéraire pour traineau à chiens
- parcours équestre
- parcours VTT balisé
- trottibike
- itinéraire de cyclotourisme balisé
- ski de fond
- piste de ski
- remontée mécanique / supprimée

LEGENDE

SITES ET PAYSAGE

existant | à améliorer | à créer

- biotope inventorié protégé (ZPN) / non protégé
- périmètre de protection du paysage
- corridor à faune
- sites de reproduction de batraciens
- point de conflit entre batraciens et trafic routier
- sites propices aux reptiles
- point de vue caractéristique
- arbre isolé / alignement
- verger
- haie à créer / à supprimer
- bosquets
- prairie ou pâturage sec / non protégé
- mur en pierre sèche
- chemin creux
- talus sec non protégé
- mise à ciel ouvert
- hotspots (Infrastructure écologique PNR Gruyère Pays-d'Enhaut)
- aire forestière

ENERGIE

- ligne électrique souterraine moyenne tension
- station transformatrice
- conduite forcée
- réseau de chauffage à distance
- raccordement chauffage à distance

INFORMATIONS INDICATIVES

- mesures OQE (arbre, haie, bosquets)
- limite de la commune

GEOSUD SA
Ingénieurs et géomètres
Rue de Gruyères 53
1630 Bulle
Tel. 026 919 81 50
www.geosud.ch
N° auto.: 020.16.01.01/000